



CDW-Fraktion Wildeshausen · Kieselweg 10 · 27793 Wildeshausen

Bürgermeister der Stadt Wildeshausen
Herrn Jens Kuraschinski
Markt 1
27793 Wildeshausen

Jens-Peter Hennken
Fraktionsvorsitzender

Kieselweg 10
27793 Wildeshausen

Telefon: 04431- 9 28 88
Mobil: 0174 - 99 34 012

stadtrat@hennken.de

25. März 2026

Unterstützung des Betriebskonzeptes des UZW Antrag gem. GO des Rates

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
Guten Tag Jens,

wir nehmen Bezug auf das Gespräch von Vertreterinnen und Vertreter der städtischen Gremien mit dem Vorstand des Trägervereins sowie der Geschäftsführung des Urgeschichtlichen Zentrums (UZW) am vergangenen Donnerstag.

Aus unserer Sicht ergeben sich hieraus konkrete Möglichkeiten, die Einführungsphase des Zentrums zu unterstützen. Unser Ziel ist es, gemeinsam dazu beizutragen, das Informationszentrum erfolgreich zu etablieren. Hiermit verbinden wir die Hoffnung, dass sich der vom Rat zuletzt mehrheitlich beschlossene städtische Zuschuss auf die aktuelle Höhe begrenzen lässt.

Ziel: Reduzierung der Betriebskosten für das UZW

Die Verwaltung wird beauftragt,

- die Installation einer Photovoltaik-Anlage (siehe CDW-Antrag vom 20.03.2026) mit höchster Priorität umzusetzen.
- die Akquisebemühungen für eine gastronomische Nutzung der hierfür in der Alten Feuerwache vorgehaltenen Räume einzustellen.
- die Nutzung der ursprünglich für die Gastronomie vorgesehenen Räume wie folgt zu prüfen:
 - Option A: Vorrangiges Mietangebot an die bestehenden Mieter und Nutzer des Gebäudes.
 - Option B: Herrichtung als multifunktionaler Gruppen-, Tagungs- und Veranstaltungsraum. Dieser soll allen gemeinnützigen Vereinen und Organisationen mit Sitz in Wildeshausen (z. B. für Mitgliederversammlungen, Tagungen, Vorstandssitzungen, etc.) kostenfrei zur Verfügung stehen. Die anfallenden Raum- und Betriebskosten trägt die Stadt.
- parallel die Eignung der Räumlichkeiten für den Betrieb eines Fahrradverleihs zu prüfen.

Ziel: Erhöhung der Besucherzahlen

Die Verwaltung wird beauftragt:

- Unterstützung bei der Digitalpräsenz: Die Geschäftsführung des UZW wird bei der zeitnahen Fertigstellung und Optimierung der vereinseigenen Homepage aktiv zu unterstützen.
- Digitale Vernetzung und Marketing: Auf der offiziellen Homepage der Stadt Wildeshausen wird ein deutlich sichtbares Popup-Fenster mit einer direkten Verlinkung zum UZW eingerichtet. Darüber hinaus sollen weitere geeignete werbliche Formate geprüft werden, um die Sichtbarkeit des Zentrums zu erhöhen.
- Kooperation mit dem lokalen Handel (Beelocal Wildeshausen e.V.): Es sollen Gespräche mit der UZW-Geschäftsführung und Vertretern von Beelocal Wildeshausen e.V. aufgenommen werden. Ziel ist die Einführung eines Koppelungsmodells, bei dem jeder verkaufte UZW-Eintrittskarte ein Wertgutschein zur Einlösung im Wildeshauser Einzelhandel und der Gastronomie beigelegt wird. Im Gegenzug soll geprüft werden, jedem verkauften Wildeshauser Beelocal-Gutschein eine Eintrittskarte für das UZW anzuhängen, um wechselseitige Synergieeffekte zwischen Tourismus und lokalem Handel zu nutzen.
- Integration des Wohnmobilstellplatzes: Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, inwiefern jedem Ticket des städtischen Wohnmobilstellplatzes eine kostenlose Eintrittskarte für das UZW beigelegt werden kann. Die Gültigkeit dieser Eintrittskarte soll dabei an die Dauer des Stellplatztickets gekoppelt werden.

**Begründung**

Um die Alte Feuerwache zeitnah einer kostenoptimierten Nutzung zuzuführen, ist eine Abkehr vom bisherigen Gastronomiekonzept notwendig. Durch die Öffnung für Vereine wird das Ehrenamt gestärkt und der soziale Zusammenhalt in Wildeshausen gefördert. Die PV-Anlage leistet einen unmittelbaren Beitrag zum Klimaschutz und zur Senkung der Energie-/Betriebskosten.

Diese Maßnahmen dienen der Attraktivitätssteigerung der Wildeshauser Innenstadt sowie der Förderung des UZW als bedeutendem kulturellen und touristischen Anziehungspunkt. Durch die enge Verzahnung mit dem lokalen Handel und dem Tourismussektor (Wohnmobilstellplatz) werden Kaufkraftbindungen gestärkt und die Besucherfrequenzen nachhaltig erhöht.

Unter Wahrung der vereinbarten Vertraulichkeit verzichten wir im vorliegenden Antrag auf eine detaillierte sachbezogene Begründung auf Basis der vom UZW vorgelegten Planzahlen, da die entsprechenden Argumente aus dem erwähnten Austausch bekannt sein sollten.

Freundliche Grüße

Jens-Peter Hennken
-Fraktionsvorsitzender-